ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ — Αρ. Φύλλου 1419

3 Ιουνίου 2014

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 109380/3281

Τροποποίηση της αριθμ. 165384/405/30-1-2012 (ΦΕΚ 365 Β΄) περί «Υπολογισμού ανταλλάγματος χρήσης».

ΟΙ ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΕΣ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ - ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α. Της παραγράφου 12 του άρθρου 45 του Νόμου 998/1979 (ΦΕΚ 289Α΄), η οποία προστέθηκε με την παράγραφο 10 του άρθρου 1 του Νόμου 3208/2003 «Προστασία των δασικών οικοσυστημάτων, κατάρτιση δασολογίου ρύθμιση εμπράγματων δικαιωμάτων επί δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 303Α΄).

β. Του άρθρου 90 του «Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα» που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του Προεδρικού Διατάγματος 63/2005 (ΦΕΚ 98Α΄/2005).

γ. Των άρθρων 37 και 38 του Νόμου 998/1979 (ΦΕΚ 289Α΄) «Περί προστασίας Δασών κ.λπ.».

δ. Της παραγράφου 12 του άρθρου 1 του Νόμου 3208/2003 (ΦΕΚ 303Α΄).

ε. Του Νόμου 3889/2010 (ΦΕΚ 182Α΄) Χρηματοδότηση Περιβαλλοντικών Παρεμβάσεων, Πράσινο Ταμείο, Κύρωση Δασικών Χαρτών και άλλες διατάξεις.

3. Τις διατάξεις της παραγράφου 1β του άρθρου 6 του Προεδρικού Διατάγματος 189/5-11-2009 «Καθορισμός και ανακατανομή αρμοδιοτήτων των Υπουργείων» (ΦΕΚ 221Α΄), και της απόφασης του Πρωθυπουργού 2876/7.10.2009 «Αλλαγή τίτλου Υπουργείων» (ΦΕΚ 2234 Β΄).

4. Το Προεδρικό Διάταγμα 24/2010 «Ανακαθορισμός αρμοδιοτήτων των Υπουργείων και τροποποιήσεις του Προεδρικού Διατάγματος 189/2009» (Φ.Ε.Κ. 56Α΄).

5. Τις διατάξεις του Προεδρικού Διατάγματος 86/2012 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (ΦΕΚ 141Α΄), καθώς και τις αριθμ. Υ 435/3.4.2014 απόφαση του Πρωθυπουργού «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής Νικόλαου Ταγαρά» (ΦΕΚ 831Β΄) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και την Υ 48/2012 απόφαση του Πρωθυπουργού περί «Καθορισμού Αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Οικονομικών Χρήστου Σταϊκούρα» (ΦΕΚ 2105Β΄).

6. Την αριθμ. 165384/405/30-1-2012 (ΦΕΚ 365Β΄) περί «Υπολογισμού ανταλλάγματος χρήσης».

7. Την αριθμ. 23111/18-6-2010 ΚΥΑ (ΦΕΚ 855Β΄) Συγκρότηση Ενιαίου Διοικητικού Τομέα με τίτλο «Ειδική Γραμματεία Δασών».

8. Το γεγονός ότι, το αντάλλαγμα χρήσης συναρτάται με την απώλεια δασικής βλάστησης λόγω της επέμβασης και των ωφελειών που εξαιτίας της χάνονται (παράγραφος 12 του άρθρου 45 του Νόμου 998/1979), οι οποίες δεν απολαμβάνονται ακόμη και με τη δέσμευση της έκτασης για συγκεκριμένο σκοπό χωρίς να μεταβάλλεται η κατά προορισμό χρήση της.

9. Το γεγονός ότι, με το αντάλλαγμα χρήσης επιδιώκεται η αντιστάθμιση της παραπάνω απώλειας κατά την έννοια του «θετικού περιβαλλοντικού ισοζυγίου», με τη χρησιμοποίηση δηλαδή μέρους του φυσικού περιβάλλοντος για την εξυπηρέτηση σκοπού δημόσιας ωφέλειας και την προστασία αντιστοίχου, που θα προκύψει δια του ανταλλάγματος χρήσης που θα καταβληθεί, το οποίο θα διατεθεί για την αναδάσωση εκτάσεων και για την προστασία των δασικών οικοσυστημάτων (διαδικασία trade off), αποφασίζουμε:

Ι. Την τροποποίηση της παραγράφου 5 της αριθμ. 165384/405/30-1-2012 (ΦΕΚ 365Β΄) περί «Υπολογισμού ανταλλάγματος χρήσης», ως εξής:

Το αντάλλαγμα χρήσης υπολογίζεται επί της συνολικής έκτασης για την οποία εγκρίθηκε επέμβαση ανεξάρτητα αν θα επέλθει ή όχι μεταβολή στην χρήση της, κατατίθεται υπέρ Ειδικού Φορέα Δασών του Πράσινου Ταμείου, σύμφωνα με τα κατωτέρω οριζόμενα και αποδίδεται αποκλειστικά για την αναδάσωση εκτάσεων, την ανάπτυξη και την προστασία δασών.

Κατ' εξαίρεση, αποτελεί πόρο του Κ/Π το αντάλλαγμα χρήσης που καταβάλλεται από τους κυρίους σταθμών ηλεκτροπαραγωγής από Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας, οι οποίες κατέχουν έγκριση επέμβασης σε δάση δασικές και λοιπές εκτάσεις που τελούν υπό τη διαχείριση των δασικών υπηρεσιών, εφόσον η εν λόγω έγκριση έχει εκδοθεί μετά την έναρξη εφαρμογής του Νόμου 2244/1994 (ΦΕΚ 168Α΄).

Σε αυτή την περίπτωση, το αντάλλαγμα χρήσης κατατίθεται στην οικεία Δ.Ο.Υ. και εμφανίζεται στον Κωδικό

Αριθμό Εξόδου 2449 «Λοιπά Έσοδα από την εκμετάλλευση, παραχώρηση και εκποίηση περιουσιακών εν γένει στοιχείων του Δημοσίου» (ΦΕΚ 202Α΄/2005).

Όταν η έκταση στην οποία θα γίνει η επέμβαση δεν υπερβαίνει τα 25 στρέμματα ή η επέμβαση γίνεται εξ αρχής στο σύνολο της έκτασης το αντάλλαγμα χρήσης καταβάλλεται εφάπαξ.

Όταν η επέμβαση γίνεται σταδιακά κατά χώρο και χρόνο επί του δασικού χώρου, περιλαμβανομένων και των συνοδών έργων, το αντάλλαγμα χρήσης καταβάλλεται σταδιακά, ανάλογα με την έκταση επέμβασης και πριν από αυτήν, σύμφωνα πάντα με το σχέδιο εκμετάλλευσης που έχει κατατεθεί από τον υπόχρεο, στο οποίο προσδιορίζονται βάσει χρονοδιαγράμματος οι επιφάνειες επέμβασης και ο χρόνος έναρξης της επέμβασης, με δυνατότητα τροποποίησής του και της αντιστοίχου διαμορφώσεως του ποσού καταβολής. Η καταβολή του αναλογούντος κάθε φορά ανταλλάγματος χρήσης είναι δεσμευτική για τον υπόχρεο. Στην περίπτωση μη έγκαιρης καταβολής του, υποχρεούται σε καταβολή ανταλλάγματος χρήσης για το σύνολο της έκτασης για την οποία εγκρίθηκε η επέμβαση.

ΙΙ. Την τροποποίηση της παρ. 6 της αριθμ. 165384/405/30.1.2012 (ΦΕΚ Β΄ 365) περί «Υπολογισμού ανταλλάγματος χρήσης», ως εξής:

Το αντάλλαγμα χρήσης αναφέρεται στην απόφαση που αφορά στην επέμβαση, η δε είσπραξή του πραγματοποιείται:

α) Στην περίπτωση της εφάπαξ καταβολής του, πριν την εγκατάσταση του δικαιούχου στην έκταση (περίπτωση έγκρισης επέμβασης) ή πριν τη σύνταξη του πρωτοκόλλου παράδοσης - παραλαβής της (περίπτωση της παραχώρησης).

β) Στην περίπτωση της σταδιακής καταβολής του ανταλλάγματος, πριν την εγκατάσταση του δικαιούχου στην έκταση (περίπτωση έγκρισης επέμβασης) ή πριν από τη σύνταξη του πρωτοκόλλου παράδοσης - παραλαβής της (περίπτωση της παραχώρησης).

Σε περίπτωση παραιτήσεως ή μη ολοκλήρωσης της δραστηριότητας επέμβασης από τον υπόχρεο προ του χρόνου διάρκειας της έγκρισης εκμετάλλευσης, υποχρεούται στην καταβολή όλου του υπολοίπου του ανταλλάγματος χρήσης.

Κατά τα λοιπά ισχύει η αριθμ. 165384/405/30-1-2012 (ΦΕΚ 365Β΄) περί «Υπολογισμού ανταλλάγματος χρήσης» ως έχει.

Η παρούσα δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, η ισχύς της αρχίζει από την ημερομηνία της δημοσίευσης και κάθε προηγούμενη που ρύθμιζε διαφορετικά το υπόψη θέμα παύει να ισχύει.

Από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 28 Μαΐου 2014

ΟΙ ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΕΣ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΣΤΑΪΚΟΥΡΑΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΑΓΑΡΑΣ

02014190306140002

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004